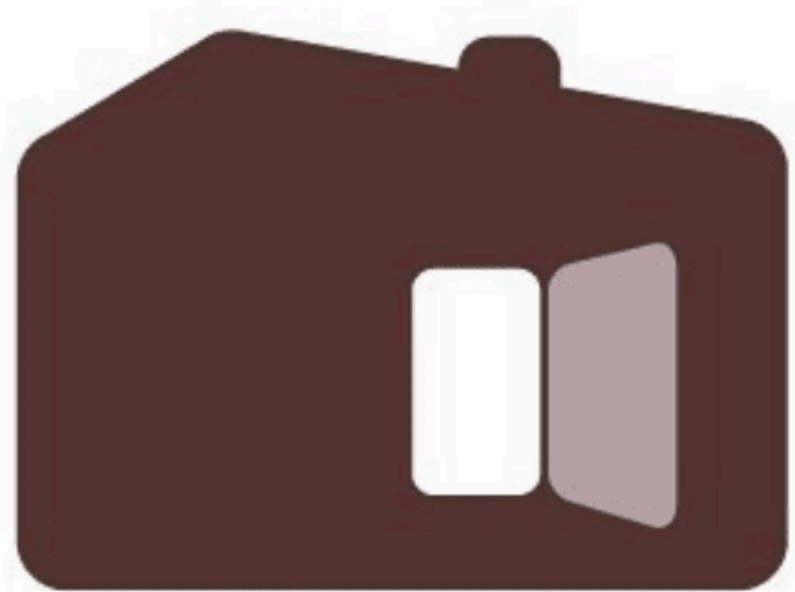




demeures
Rhône-Alpes

6 LOTS • EN EXCLUSIVITÉ

RILLIEUX-LA-PAPE
T4 OU T5 neufs
à partir de 367 900€



DOMAINE DE ROSALIE



Au vert près de Lyon,
dans une maison neuve de
90 à 120 m² ! Chaque logement
de cette résidence offre un grand
séjour lumineux et spacieux. Situé dans
un environnement paisible et verdoyant,
profitez d'un espace de vie moderne et bien agencé.



QUALITÉ DE VIE

Cette résidence, fermée et privée, assure votre tranquillité et votre sécurité. Profitez d'un vaste espace vert sans vis-à-vis, idéal pour se sentir chez soi et la détente en extérieur (piscinable).

Chaque logement réserve un stationnement privatif et des places visiteurs permettent de recevoir facilement.

PROXIMITÉ

Les commerces et infrastructures de proximités sont accessibles à pied. Solariser ses enfants, de la maternelle au supérieur, est possible dans un rayon de 200 mètres. Pour des déplacements mode doux, bénéficiez d'un arrêt de bus TCL juste devant la résidence et de la voie lyonnaise 7 (vélo). De plus, Lyon n'est qu'à 10 minutes en TER, simplifiant vos trajets vers le centre-ville.

Le prix compétitif pour le secteur, l'emplacement au coeur de la ville, un logement moderne sans extrême ... Cette résidence coche tous les critères d'une belle acquisition pour se retirer au vert, avec une bonne connexion à la ville. Acquérir l'un de ses lots représente un investissement durable dans une région, dynamique ; critère primordial à la revente.

bon à savoir !



Commercialisation

Antoine Florian / **06 41 94 67 59**
a.florian@demeuresrhonealpes.com

Constructeur CCMiste
DEMEURES RHONE-ALPES
2 Rue Franklin, 69740 Genas

En partenariat avec NOOVEL'R lotisseur.

* prix terrain + maison, hors VRD et finitions.
Ne pas jeter sur la voie publique. © Google Earth.